

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 386/23

Del. 13/10/2023

Oggetto:

Gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana CIG 99740037A6 - AGGIUDICAZIONE GARA

Proposta di deliberazione n.	469/23
Data Proposta di deliberazione	05/10/2023
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	CORESI ALESSANDRO
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	SI , VISTO NONNI FEDERICA
N. di prenotazione	2023/691 del 02/10/2023

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

IL RESPONSABILE DELLA UOC TECNICO PATRIMONIALE, INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI

Ing. Erminio Pace

OGGETTO: “Gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana CIG 99740037A6 - AGGIUDICAZIONE GARA”

PREMESSO

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 506 del 22/11/2023 è stata indetta la procedura di gara telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n. 6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana. Oltreché la rimozione e lo smaltimento dell'attuale copertura in eternit; la produzione di una relazione geologica; il riposizionamento di due celle frigo per necroscopica; la sistemazione generale delle aree limitrofe all' Edificio n. 6 e l'accatastamento degli edifici della sede romana dell'IZSLT. L'aggiudicatario della presente procedura di gara, nella fase realizzativa dell'opera, sarà incaricato quale Direttore dei Lavori Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione- CIG 9494293A6E - AGGIUDICAZIONE GARA;
- che l'importo posto a base d'asta per l'affidamento dell'appalto richiamato in oggetto era pari ad € 418.694,53 oltre IVA al 22%;
- che la procedura di gara telematica è stata espletata, in collaborazione con il personale della UOC ABS, sulla piattaforma informatica Maggioli “Portale Appalti” in uso presso l'Istituto;
- su detta piattaforma sono pervenuti n° 4 offerte economiche da altrettanti operatori economici:
 - F.A.R.S. DI LATINI S.R.L. con sede legale in Ferentino (FR) Via Aldo Moro n.28, P.IVA 02823730607, importo offerto €.308.699,63 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -26,78%;
 - COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L. con sede legale a Sora (FR) Via Madonna della Quercia n.4, P.IVA 02521330601, importo offerto €. 323.280,73 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -23,23%;
 - PALOMBI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Latina Via San Carlo da Sezze n.27, P.IVA 02395030592, importo offerto €.349.823,22 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -14,83%;
 - A.LUCIDI E M.MASTRANTONIO S.N.C. con sede legale in Olevano Romano (RM) Via della Repubblica n.8, P.IVA 10468401004, importo offerto €. 416.640,85 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -0,5%;

In allegato vengono presentate le offerte economiche scaricate dalla piattaforma Maggioli “Portale Appalti” (Allegato n° 1);

DATO ATTO che:

- In data 27/09/23, in seduta aperta on line, sono state, prima, aperte le buste amministrative e a seguire le offerte economiche presentate;

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- le offerte amministrative pervenute sono state ritenute tutte congrue;
- il sistema Maggioli ha calcolato e verificato la soglia di anomalia delle offerte economiche non rilevando anomalie e ritenendo le offerte congrue;

CONSIDERATO che

- l'offerta economica più vantaggiosa è stata presentata da F.A.R.S. DI LATINI S.R.L. con sede legale in Ferentino (FR) Via Aldo Moro n.28, P.IVA 02823730607, importo offerto €.308.699,63 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -26,78%;, per un importo pari ad €.306.568,13+IVA;
- il personale amministrativo della UOC ABS, individuato con delibera del Direttore Generale n°356/23 del 18/09/2023 provvede a:
 - richiedere il DURC online per verificare se la posizione risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L.;
 - richiedere il certificato del casellario giudiziale con riferimento al legale rappresentante della società per verificare se la posizione risulta regolare;
 - pubblicare le risultanze della presente procedura di gara in conformità al disposto del D.Lgs 36/23

VISTO

- il D.Lgs n° 36 del 2023;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e ss. mm. ii.;
- le Linee Guida ANAC;

DATO ATTO

- che sussistono i presupposti giuridici per procedere all'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento in favore della ditta sopra richiamata,

PROPONE

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'iter di gara, così come seguito in collaborazione con il personale della UOC ABS;
3. di approvare l'aggiudicazione in favore della ditta F.A.R.S. DI LATINI S.R.L. con sede legale in Ferentino (FR) Via Aldo Moro n.28, P.IVA 02823730607, importo offerto €.308.699,63 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -26,78%;
4. di prendere atto che l'importo dell'appalto in oggetto è pari a € 308.699,63 + IVA;
5. di dare mandato alla UOC Direzione Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica di predisporre gli atti necessari per dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, da affidare mediante apposita lettera contratto;
6. di dare mandato alla UOC Direzione Acquisti Beni e Servizi di completare gli adempimenti amministrativi inerenti la chiusura dell'iter di gara;
7. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto € 308.699,63+IVA al 22% per un totale complessivo di € 376.613,55, sarà imputato al conto economico di bilancio n°110105000020 "fabbricati".

Il Responsabile UOC Tecnico Patrimoniale,
Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Stefano Palomba

Oggetto:“Gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana CIG 99740037A6 - AGGIUDICAZIONE GARA”

VISTA la proposta di deliberazione avanzata dal responsabile dell'UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici avente ad oggetto: “Gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana CIG 99740037A6 - AGGIUDICAZIONE GARA”;

SENTITO il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto: “Gara a procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana CIG 99740037A6 - AGGIUDICAZIONE GARA”, sottoscritta dal responsabile dell'UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle altre motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'iter di gara, così come seguito in collaborazione con il personale della UOC ABS;
3. di approvare l'aggiudicazione in favore della ditta F.A.R.S. DI LATINI S.R.L. con sede legale in Ferentino (FR) Via Aldo Moro n.28, P.IVA 02823730607, importo offerto €.308.699,63 (IVA esclusa) con un ribasso percentuale del -26,78%;
4. di prendere atto che l'importo dell'appalto in oggetto è pari a € 308.699,63 + IVA;
5. di dare mandato alla UOC Direzione Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica di predisporre gli atti necessari per dei lavori per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'Edificio n.6 della sede centrale di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, da affidare mediante apposita lettera contratto;
6. di dare mandato alla UOC Direzione Acquisti Beni e Servizi di completare gli adempimenti amministrativi inerenti la chiusura dell'iter di gara;
7. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto € 308.699,63+IVA al 22% per un totale complessivo di € 376.613,55, sarà imputato al conto economico di bilancio n°110105000020 “fabbricati”.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Stefano Palomba

Gare Archivi Report Utilità

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G02180

Dettaglio: Azioni
 Annulla calcolo aggiudicazione
 < Fase precedente
 Fase seguente >
Torna...
 Indietro

Gara a lotto unico G02180

Dati generali [Altri dati](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) **1. Ricezione offerte** **2. Apertura doc.ammin.**

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. [4. Aggiudicazione](#) [Contratto](#) [Pubblicità gara](#)

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
 3	F.A.R.S. DI LATINI S.R.L.	-26,78 %	Prima ditta classificata	 Si
 2	CONSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	-23,23 %	In graduatoria	 Si
 1	Palombi Costruzioni Srl	-14,83 %	In graduatoria	 Si
 4	A.LUCIDI E M.MASTRANTONIO s.n.c.	-0,5 %	In graduatoria	 Si

< Fase precedente Fase seguente >

Gare e procedure di affidamento Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri - UO Tecnico-Patrimoniale e Ingegneria Clinica info contattaci